**Tid och plats** 2026-02-26, Växjösalen, kl. 09:00-11:26

## Beslutande

Ledamöter
Arijeta Reci (S)
Pernilla Bodin (MP)
Benjamin Stynsberg (M)
Hugo Hermansson (S)
Johanna Karlén (S)
Magnus Andersson (V)
Tomas Bengtsson (C)
Vincent Hammarstedt (KD)
Nils Fransson (L)
Michel Bergendorff (SD)

## Tjänstgörande ersättare

Johan Gunnarsson (M) ersätter Agneta Nordlund G:son (M) § 12-19
Tomas Jakopsohn (M) ersätter Agneta Nordlund G:son (M) § 20-33

## Övriga närvarande

Ersättare
Lars-Ove Hedman (S)
Lena Johansson (MP)
Helen Jansson (S)
Jonas Danielsson (S)
Mikael Karlsson (V)
Anders Bengtsson (C)
Tomas Jakopsohn (M) § 12-19
Martin Landelius (SD)

Tjänstepersoner
Per Sandberg, förvaltningschef
Susanna Kronsell, avdelningschef
Sanna Lindberg, avdelningschef § 12-18
Marie Svensson, nämndsekreterare
Björn Åberg, controller
Hannah Roos, enhetchef
Cecilia Lindberg, enhetschef
Mattias Jonasson, tf enhetschef
Rasmus Jakobsson,
miljö- och hälsoskyddsinspektör
Kathleen Merbach,
miljö- och hälsoskyddsinspektör
Emma Gustafsson,
miljö- och hälsoskyddsinspektör § 19

Övriga

## Justering

Protokollet justeras med digital signering och saknar därför underskrifter

| | |
|---|---|
| Sekreterare | Marie Svensson |
| Ordförande | Arijeta Reci |
| Justerare | Benjamin Stynsberg |
| Justerade paragrafer | § 12-33 |

## Ajournering

10:40-10:55 för rast

## Anmärkning

# Förteckning över ärenden

*= myndighetsutövning (inte öppet för allmänheten).


| § | | |
|---|---|---|
| MBN12 | Godkännande av dagordning | 4 |
| MBN13 | Val av justerare | 5 |
| MBN14 | Allmänhetens frågestund | 6 |
| MBN15 | Information och frågor | 7 |
| MBN16 | Redovisning av delegationsbeslut | 8 |
| MBN17 | Inkomna handlingar för kännedom till nämnd | 9 - 10 |
| MBN18 | Årsrapport 2025 Miljö- och byggnämnden (MBN) | 11 |
| MBN19 | Remiss för yttrande - Slutredovisning med förslag till genomförande av det nya luftkvalitetsdirektivet i svensk rätt | 12 - 14 |
| MBN20 | Skrivelse avseende arbetet med tillsynsplan och kontrollplan inför 2027 - Benjamin Stynsberg (M), Vincent Hammarstedt (KD), Nils Fransson (L) | 15 - 17 |
| MBN21* | TRASTEN 11, Väster<br>Uppsättande av digital skylt | 18 - 19 |
| MBN22* | (Borttagen uppgift enligt GDPR)<br>Tillsynsanmälan om ovårdad tomt | 20 - 21 |
| MBN23* | MUMINTROLLET 2, Hovshaga<br>Uppförande av plank | 22 - 23 |
| MBN24* | SOLDATEN 9, Araby<br>Tillbyggnad av bostadshus | 24 - 25 |
| MBN25* | VÄXJÖ 12:11, Teleborg<br>Uppställande av matvagn tidsbegränsat bygglov till och med 2036-02-26 | 26 - 27 |
| MBN26* | KLOTET 6, Hov<br>Nybyggnad av komplementbyggnad | 28 - 29 |
| MBN27* | GEMLA 5:84, Öja<br>Tillbyggnad av garage | 30 - 31 |

| | | |
|---|---|---|
| MBN28* | (Borttagen uppgift enligt GDPR)<br>Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar sikt | 32 - 33 |
| MBN29* | (Borttagen uppgift enligt GDPR)<br>Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar sikt | 34 - 35 |
| MBN30* | (Borttagen uppgift enligt GDPR)<br>Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar sikt eller framkomlighet | 36 - 38 |
| MBN31* | (Borttagen uppgift enligt GDPR)<br>Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar sikt | 39 - 40 |
| MBN32* | (Borttagen uppgift enligt GDPR)<br>Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar sikt | 41 - 43 |
| MBN33* | (Borttagen uppgift enligt GDPR)<br>Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar framkomlighet | 44 - 45 |

**§ 12**

Ärendenummer
ADM.2026.1

# Godkännande av dagordning

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner dagordningen.

**§ 13**

Ärendenummer
ADM.2026.2

# Val av justerare

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden utser Benjamin Stynsberg (M) att justera dagens protokoll.

**§ 14**

Ärendenummer
ADM.2026.3

# Allmänhetens frågestund

## Miljö- och byggnämndens beslut

Ingen allmänhet närvarande.

**§ 15**

Ärendenummer
ADM.2026.4

# Information och frågor

## Miljö- och byggnämndens beslut

Enhetscheferna informerar:

Hannah Roos, bygglovsenheten
Cecilia Lindberg, miljöskyddsenhetens
Mattias Jonasson, livsmedels- och hälsoskyddsenheten

**§ 16**

Ärendenummer
ADM.2026.5

# Redovisning av delegationsbeslut

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden noterar redovisningen av delegationsbesluten.

Redovisningen motiverar inget ytterligare beslut.

## Bakgrund

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar beslut som har fattats på delegation av miljö- och byggnämnden. Enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap 37 § får en nämnd ge anställda hos kommunen i uppgift att besluta i stället för nämnden i vissa ärenden.

## Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-02-03
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 14
Delegationslista MBN 2026-02-26

**§ 17**

Ärendenummer
ADM.2026.6

# Inkomna handlingar för kännedom till nämnd

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden noterar informationen från de inkomna handlingarna.

Handlingarna motiverar inget ytterligare beslut.

**Handlingar registrerade 2026-01-01 - 2026-01-30**

**Överklagande**

- Överklagande 2026-01-07 BYGG.2024.8251 KRIGAREN 9
- Överklagande 2026-01-08 ALK.2025.6112
- Överklagande 2026-01-09 BYGG.2024.7832 GRIPEN 6
- Överklagande 2026-01-21 BYGG.2025.6319 PISTOLEN 9

**Länsstyrelsen**

- Beslut från Länsstyrelsen Kronoberg 2026-01-08 BYGG.2025.5769 BÄCKASLÖV 1
- Beslut från Länsstyrelsen Kronoberg 2026-01-12 BYGG.2023.6255 GÅRDSBY-TOFTA 11:14
- Beslut från Länsstyrelsen Kronoberg 2026-01-13 BYGG.2018.1055 VÄXJÖ 10:14
- Beslut från Länsstyrelsen Kronoberg 2026-01-15 BYGG.2025.2901 NYCKELHARPAN 2
- Beslut från Länsstyrelsen Kronoberg 2026-01-16 BYGG.2025.5174 KRIGAREN 9
- Beslut från Länsstyrelsen Kronoberg 2026-01-22 BYGG.2025.4133 HACKAN 5
- Beslut från Länsstyrelsen Kronoberg 2026-01-30 BYGG.2022.894 SAFIREN 3

**Mark- miljödomstolen**

- Beslut från Mark- och miljödomstolen 2026-01-15
  BYGG.2025.943 DRAKEN 1

**Kommunstyrelsen**

- Kommunstyrelsens beslut 2026-01-20 § 43
  Förnyat avtal mellan Växjö kommun och Linnékåren

- Kommunstyrelsens beslut 2026-01-20 § 44
  Riktlinje för service och bemötande i Växjö kommunkoncern

- Kommunstyrelsens beslut 2026-01-20 § 45
  Avtal med SAMI/IFPI angående offentligt framförande av ljudupptagningar

**Förvaltningsrätten**

- Beslut från Förvaltningsrätten i Växjö 2026-01-09
  ALK.2025.6112

**Åklagarmyndigheten**

- Beslut från Åklagarmyndigheten 2025-12-22
  MIL.2024.1902 BERG 6:2

## Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-02-03

**§ 18**

Ärendenummer
ADM.2026.304

# Årsrapport 2025 Miljö- och byggnämnden (MBN)

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner "Årsrapport 2025 Växjö kommuns nämnder, Miljö- och byggnämnden"

## Bakgrund

Enligt koncerngemensamt beslut ska ekonomisk uppföljning ske samtliga månader, men undantag januari, juni och juli. Uppföljning sker efter den av nämnd eller styrelse beslutad ändamålsenlig uppföljning av verksamhetsområde eller organisatorisk enhet. Uppföljning ska ske med enhetlig rubriksättning och tabell för driftsredovisning. Rapportering ska avse utfall för perioden samt prognos för helår. Månadsrapporternas omfattning i form av återrapportering av uppdrag, nyckeltal och frekvens i övrigt beslutas av varje nämnd eller styrelse.

## Bedömning

Enligt årsrapport 2025 framgår följande:

Miljö- och byggnämndens utfall för 2025 uppgick till 1,8 miljoner kronor, vilket motsvarar en positiv budgetavvikelse på 0,3 miljoner kronor.

Nämndens ekonomi omfattar den politiska verksamheten, nämnden samt den kommunala lantmäterimyndigheten. Kostnaderna för nämndens verksamhet var 0,1 miljoner kronor lägre än både budget och föregående års utfall.

Den kommunala lantmäterimyndighetens resultat för 2025 avvek med 0,2 miljoner kronor jämfört med budget. Myndigheten har under flera år påverkats av konjunkturläget, men under 2025 märktes tecken på en vändning. Detta avspeglades i antalet inkomna ärenden, som ökade från 81 stycken 2024 till 101 stycken 2025. Trots detta var förrättningsintäkterna lägre än både budget och föregående år, vilket förklaras av att de inkomna ärendena var mindre omfattande än tidigare. Lägre kostnader för IT samt personalvakanser kompenserade dock mer än väl för de lägre intäkterna.

## Beslutsunderlag

Årsrapport 2025 Växjö kommuns nämnder, Miljö- och byggnämnden
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-02-03
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 15

## Beslutet skickas till

*För kännedom*
Förvaltningschef (redovisning sker via Stratsys)

**§ 19**

Ärendenummer
ADM.2026.42

# Remiss för yttrande - Slutredovisning med förslag till genomförande av det nya luftkvalitetsdirektivet i svensk rätt

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden i Växjö kommun har inga synpunkter.

## Bakgrund

Miljö- och byggnämnden har av kommunstyrelsen fått möjlighet att yttra sig över remiss, förslag till genomförande av det nya luftkvalitetsdirektivet i svensk rätt - slutredovisning, Naturvårdsverket.

Naturvårdsverkets förslag innebär flera förändringar som påverkar kommunens arbete med luftkvalitet, men de flesta innebär mindre justeringar och förtydligande av ansvar.

Kommunerna förväntas få ökad och förbättrad vägledning då nationella referenslaboratoriet för luftkvalitetsmodellering ska få en tydligare roll.

Samverkan och zonindelning: Naturvårdsverket föreslår samverkansområden. Kommunerna behöver uppfylla kraven inom zonen. Förslaget kommer enligt naturvårdsverket medföra en begränsad ökning av arbetsinsatserna i kommunerna. I ett initialt skede blir det arbete med zoner och samarbetsområde som ska etableras och justeras. Växjö kommun tillhör redan ett samverkansområde (Luftvårdsförbundet Kronoberg) och det är detta område som vi redan tillhör som föreslås för Växjö kommun.
Alla kommuner kommer, enligt naturvårdsverket, tjäna på samverkan. Det kan bland annat leda till minskat antal mätstationer.

Utvärderingströsklar och mätkrav: En nationell modellering visar att det är PM2,5, PM10 och eventuellt bens(a)pyren där de nya utvärderingströsklarna bedöms påverka kommunerna mest. Osäkerheten är stor med denna typ av prognoser, enligt Naturvårdsverket.
Flera kommuner kommer överskrida de nya utvärderingströsklarna enligt Naturvårdsverkets nationella modellering, där ibland Växjö kommun. Detta innebär kontinuerliga mätningar, vilket Växjö redan gör. Modellering och indikativa mätningar får kompletteras.

För PM2,5 visar resultat för nationell modellering att cirka 160 kommuner kommer ha halter som överskrider direktivets nya utvärderingströskel på 5 µg/m3. För PM10 är de nya utvärderingströskel för årsmedelvärde 15 µg/m3. Naturvårdsverket förslag på ytterligare en utvärderingströskel på max 18 dygn med halter över 30 µg/m3 beräknas leda till att 72 kommuner har halter över den förslagna nivån.
Överskridandet skulle kunna innebära krav på kontinuerliga mätningar. Efter som de flesta samverkar redan idag bedömer NV att antalet kommuner som faktiskt påverkas av förslaget kommer bli betydligt färre.

Förslaget om kompletterande modellberäkningar eller indikativa mätningar vid halter över en MKN innebär ökade krav på kommunernas kontroll. Vid överskridande av befintliga MKN kommer det från och med 2028 att finnas krav på kommunerna, med överskridande, att de ska genomföra modellberäkningar (eller indikativa mätningar) som ett komplement till kontinuerliga mätningar. Efter 2030 gäller kravet istället vid överskridande av de nya skärpta gränsvärdena, vilket innebär att antalet kommuner som påverkas kommer att öka om inte halterna sänks under MKN nivå före 2030. Överskridanden skulle förvisso kunna innebära krav på kontinuerliga mätningar, men bara om dessa kommuner väljer att inte samverka utan vill kontrollera luftkvaliteten själv.
PM10 blir svårast att klara i Sverige med de nya normerna.

Åtgärdsprogram: Vid överskridande av MKN ska ett åtgärdsprogram tas fram. Det är kommunen som överskrider som ska ta fram programmet. Tidsfristen för ta fram ett åtgärdsprogram är 2 år. Om kommunerna inte fastställer eller omprövar ett åtgärdsprogram i rätt tid ska Naturvårdsverket kunna förelägga kommunerna att göra det förenat med vite.

Ett åtgärdsprogram ska tas fram för 2030 års normer om dessa överskrids redan under åren 2026-2030. Detta innebär i praktiken att om en modellberäkning visar överskridande av befintliga normer under åren 2026-2030 är sannolikheten stor att den kommunen redan arbetar med ett åtgärdsprogram.

Åtgärdsprogram medför kostnader, både för framtagande, genomförande och en relativt omfattande arbetsinsats, enligt beräkningar på 150 000-450 000 kr. Enligt Naturvårdsverkets nationella modelleringar kan Växjö kommun överskrida MKN för PM10 till 2030.

Kommuner kommer kunna åläggas skadeståndsskyldighet. Detta om ett godtagbart åtgärdsprogram saknas och om nivåerna av luftföroreningen har överskridit den nivå som föreskrivs i en miljökvalitetsnorm och de högre nivåerna har orsakat personskada, se regeringens promemoria.

Utöver påverkan på åtgärdsprogram skulle kommunernas stadsplanering också kunna påverkas i viss utsträckning av skärpta normer då MKN ska följas

vid planläggning. Ett överprövande av länsstyrelsen kan se om detaljplaner inte följer en norm.

Förebyggande luftkvalitetsstrategier (FLIS): En FLIS ska idag upprättas när föroreningsnivåerna är över den övre utvärderingströskeln men under gällande miljökvalitetsnorm. Utvärderingströsklarna föreslås ändras till att bestå av en utvärderingströskel i enlighet med det nya direktivet. Naturvårdsverkets förslag är att använda de uppdaterade utvärderingströsklarna som krav för vid vilken föroreningsnivå som en FLIS behöver upprättas. Eftersom det framför allt är utvärderingströskeln för PM2,5 som ett avsevärt antal kommuner förväntas överskrida föreslår Naturvårdsverket att det ska tillföras några särskilda situationer.
Med de särskild situationer som föreslås kommer enbart de kommuner beröras som har en trend av ökade luftföroreningar, som de har rådighet över, att behöva åtgärda. Höga halter av partiklar PM2,5 beror på intransporter av luftföroreningar från Europa vilket innebär att kommunerna sällan har rådighet att påverka halterna. Utan möjlighet att påverka är inte FLIS ett användbart verktyg.

Information och nationellt stöd: Kommunen har redan idag krav på sig att information om luftkvalitet ska finnas tillgängligt. Enligt det nya förslaget ska realtidsdata och modelleringar finnas tillgängliga för allmänheten, halter av samtliga föroreningar och information vid överskridande.

## Beslutsunderlag

Naturvårdsverket, Förslag till genomförande av det nya luftkvalitetsdirektivet i svensk rätt - slutredovisning. Ärendenummer NV-07169-24
Förslag till genomförande av det nya luftkvalitetsdirektivet i svensk rätt - slutredovisning

Klimat- och näringslivsdepartementet, Omarbetat direktiv om luftkvalitet och renare luft i Europa - Naturvårdsverket slutredovisning av regeringsuppdrag med förslag till genomförande av de nya luftkvalitetsdirektivet i svensk rätt. KN2025/01294
remissinstanser-for-naturvardsverkets-skrivelse-forslag-till-genomforande-av-det-nya-luftkvalitetsdirektivet-i-svensk-ratt--slutredovisning.pdf

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-02-05
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 16

## Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

**§ 20**

Ärendenummer
ADM.2026.569

# Skrivelse avseende arbetet med tillsynsplan och kontrollplan inför 2027 - Benjamin Stynsberg (M), Vincent Hammarstedt (KD), Nils Fransson (L)

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden anser skrivelsen besvarad med förvaltningens svar.

### Förvaltningens svar

Förvaltningens bedömning är att flera av förslagen i skrivelsen redan tillämpas eller kan börja att tillämpas, med reservation för förslag 5 och 6 där praktiska frågor kopplat till genomförbarhet och detaljnivå kvarstår. Förvaltningen lämnar därmed följande svar till förslagen i skrivelsen:

1. **att uppdra åt förvaltningen att påbörja arbetet med tillsynsplan och kontrollplan för 2027 under våren 2026 för att möjliggöra tidig politisk dialog.**

Förvaltningen ser ett behov av att involvera nämnden i en tidigare dialog gällande framtagandet av tillsynsplan och kontrollplan samt resursbehovsberäkningar och prioriteringar. Arbetet är redan initierat med en första dialog den 14 april 2026.

2. **att beslutsunderlaget inför kommande planperiod tydligt ska redovisa vilka tillsynsområden som är lagstyrda och obligatoriska, respektive var det finns kommunalt handlingsutrymme gällande ambitionsnivå, frekvens och tillsynsform.**

Förvaltningen gör en årlig resursbehovsutredning. Under 2026 kommer an fördjupad analys av resursbehovsutredningen att göras för att tydligare visualisera vilka moment som är lagstadgade och obligatoriska samt var det finns utrymme för nämnden att peka ut riktning, prioriteringar, frekvens och omfattning. Detta kommer att presenteras med start den 14 april 2026.

3. **att förvaltningen i underlaget ska redovisa hur resurser och tid fördelas mellan olika tillsynsområden samt fördelningen mellan planerad och oplanerad tillsyn.**

I de moment där förvaltningen kan förutse planerad och oplanerad tillsyn genomförs förslaget redan. En stor del av förvaltningens tillsyn förblir dock oplanerad då den är klagomålsbaserad eller består av uppföljande kontroller. I tillsynsplanen finns den övergripande fördelningen av planerad och oplanerad tillsyn redovisad. Detta följs upp halvårs- och helårsvis.

4. **att underlaget ska innehålla en översiktlig bild av tillsynens självfinansieringsgrad per tillsynsområde.**

Förvaltningen beräknar i resursbehovsutredningen fram självfinansieringsgrad per tillsynsområde. Detta ingår i budgetarbetet. Ytterligare information om självfinansieringsgrad kan med fördel presenteras i samband med att nämnden involveras i tidiga skeden av framtagandet av resursbehov och tillsynsplan.

5. **att förvaltningen ska redovisa vilka tillsynsmetoder som används samt principerna för metodval.**

Förvaltningen tillämpar bl.a. information, vägledning, service samt tillsyn som metod. Tillsynen kan vidare bestå av t.ex. fysiska besök/inspektioner, samordning, hantering inkommande klagomål mm. Tillsynsmetoderna kan skilja sig åt dels inom tillsynsområdena och dels inom verksamheterna och är till stor del beroende av utfallet av ett första tillsynsbesök. Att på förhand förutspå vilka tillsynsmetoder som kommer tillämpas i nämndens ca 8 000 ärenden medför därmed praktiska svårigheter i genomförbarhet samt skulle vara förenad med en låg träffsäkerhet. Förvaltningen föreslår därför att tillsynsmetoder diskuteras i en tidig dialog med nämnden inför framtagandet av tillsynsplanen.

6. **att alternativa inriktningar för tillsynsarbetet ska presenteras tillsammans med översiktliga konsekvensbeskrivningar.**

Förslaget skulle behöva förtydligas. Inriktning för nämndens tillsynsarbete åligger enligt delegationsordningen nämnden.

## Reservation

Benjamin Stynsberg (M), Vincent Hammarstedt (KD) och Nils Fransson (L) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

## Bakgrund

Skrivelse från M, KD och L avseende arbetet med tillsynsplan och kontrollplan inför 2027 inkom till miljö- och byggnämnden den 4 februari 2026.

## Bedömning

Miljö- och byggnämnden fattar beslut i myndighetsutövning i syfte att skydda och möjliggöra för Växjö kommuns invånare och företag. Ansvaret för att fatta besluten ligger hos miljö- och byggnämnden, medan förvaltningens personal- och budgetansvar ligger hos samhällsbyggnadsnämnden.

Miljö- och byggnämndens politiskt styrande dokument *tillsynsplan* och *kontrollplan* beror av budgetbeslutet som fattas i samhällsbyggnadsnämnden. Förvaltningen ser därför att det finns ett behov av att skapa tydligare förutsättningar för miljö- och byggnämnden att kunna utöva sitt ansvar. Genom att implementera ett strukturerat samarbete med tidig dialog och involvering möjliggörs för nämnden att utforma ambitionsnivå, prioritering och inriktning i framtagandet av tillsynsplan och kontrollplan.

## Beslutsunderlag
Skrivelse avseende arbetet med tillsynsplan och kontrollplan inför 2027 inkom 2026-02-04
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-02-16

## Yrkanden
1. Benjamin Stynsberg (M) med instämmande från Vincent Hammarstedt (KD), Nils Fransson (L) och Michel Bergendorff (SD)
Miljö- och byggnämnden beslutar att förvaltningen ska påbörja arbetet med tillsynsplan och kontrollplan och utarbeta i enlighet med den inriktning som anges i skrivelsen från Moderaterna, Kristdemokraterna och Liberalerna.

2. Pernilla Bodin (MP)
Bifall till förvaltningens förslag till beslut.
Miljö- och byggnämnden anser skrivelsen besvarad med förvaltningens svar.

## Beslutsordning
Ordförande ställer yrkandena mot varandra och finner Pernilla Bodins yrkande antaget.

Omröstning begärs

Ja-röst för Pernilla Bodins yrkande
Nej-röst för Benjamin Stynsbergs yrkande

## Omröstningsresultat
Ordförande finner Pernilla Bodins yrkande antaget med 6 röster mot 5.

| **Ledamöter** | **Ersättare som tjänstgör** | **Ja** | **Nej** | **Avstår** |
|---|---|---|---|---|
| Pernilla Bodin (MP) | | Ja | | |
| Benjamin Stynsberg (M) | | | Nej | |
| Hugo Hermansson (S) | | Ja | | |
| Johanna Karlén (S) | | Ja | | |
| Magnus Andersson (V) | | Ja | | |
| Tomas Bengtsson (C) | | Ja | | |
| ~~Agneta Nordlund G:son (M)~~ | Tomas Jakopsohn (M) | | Nej | |
| Vincent Hammarstedt (KD) | | | Nej | |
| Nils Fransson (L) | | | Nej | |
| Michel Bergendorff (SD) | | | Nej | |
| Arijeta Reci (S) | | Ja | | |
| **Omröstningsresultat** | | **6** | **5** | |

## Beslutet skickas till
*För kännedom*
Kommunstyrelsen
Benjamin Stynsberg (M)
Vincent Hammarstedt (KD)
Nils Fransson (L)

**§ 21**

Ärendenummer
BYGG.2025.5698

# TRASTEN 11, Väster
## Uppsättande av digital skylt

### Miljö- och byggnämndens beslut
Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om bygglov.

### Motivering
Att sätta upp en digital skylt i anslutning till gata där det råder komplex trafiksituation med trafikljuset och hög trafikintensitet anses utgöra en betydande olägenhet och säkerhetsrisk för trafiken.

Enligt Växjö kommuns riktlinjer för skyltar så bedöms det olämpligt med digitala skyltar i detta område och skylten tar inte hänsyn till byggnadens karaktärsdrag, vilket innebär att åtgärden står i strid med 8 kap. 17 § plan- och bygglagen.

Ansökan uppfyller inte kraven enligt 2 kap 9 § plan- och bygglagen och bygglov kan därför inte ges enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

### Bakgrund
Ansökan gäller uppsättande av skylt som är 2800 mm bred, 1800 mm hög och har en digital display. Skylten har en automatisk ljusjustering beroende på dagsljus/natt. Skylten är programmerbar med schema för visningstider (t.ex. kl. 06.00–22.00)

Fastigheten är placerat mellan rutnätsstaden och bostadsområde. I Växjö kommuns riktlinjer för skyltar skrivs det att i både dessa områdena är det olämpligt med digitala skyltar. Dessutom placeras skylten på en fasad som vetter mot gata som har en hög trafikintensitet och där det finns trafikljus, övergångsställen, cykel- och gångväg och även i närheten in/och utfarter.

#### Grannar och remisser
Yttrande från Drift- och förvaltningsavdelningen:
Det är inte lämpligt att placera denna digitala skylt på fastigheten/fasaden ur trafiksäkerhetssynpunkt. Det är kort avstånd från fasad till körbana, befintliga trafikljus och övergångsställe. Detta medför att skylten kan ta uppmärksamhet från trafiksituationen.Storgatan är en viktig huvudgata med högt trafikflöde både med biltrafik och gång- och cykeltrafik.

### Bestämmelser mm som beslutet grundas på

*Detaljplan*
0780K-P03/11 (2003).
Medger handel(H) respektive bostäder(B)

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 2 kap. 6 § punkt 1 PBL ska bebyggelse och byggnadsverk, i ärenden om bygglov och vid åtgärder avseende byggnader som inte kräver lov enligt denna lag, utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

2 kap. 9 § får inte planläggning av mark och vattenområden samt lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk, skyltar och ljusanordningar enligt denna lag ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket, skylten eller ljusanordningen kan medföra en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

Enligt 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen (PBL) ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om
1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
   a) överensstämmer med detaljplanen, eller
   b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8

Enligt 8 kap. 17 § PBL ska ändring av en byggnad utföras varsamt så att man tar hänsyn till byggnadens karaktärsdrag och tar till vara byggnadens tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden.

## Beslutsunderlag
Ansökan inkom 2025-12-05
Situationsplan inkom 2025-10-20
Skyltritning inkom 2025-10-20
Fotomontage inkom 2025-10-28
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 17

## Beslutet skickas till
Sökande
Fastighetsägare

**§ 22**

Ärendenummer
BYGG.2025.6309

(Borttagen uppgift enligt GDPR)

# Tillsynsanmälan om ovårdad tomt

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av plan- och bygglagen (PBL) 11 kap. 19 § samt 11 kap. 37 § förelägga fastighetsägaren (Borttagen uppgift enligt GDPR), att vid vite av 20 000 kr, senast 30 dagar från det datum detta beslut fått laga kraft vidta följande åtgärd:

- Fälla ner den utpekade granen som nämns i platsprotokoll daterat 2026-01-22

Beslutet ska enligt 11 kap. 40 § PBL sändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

## Motivering

Miljö- och byggnämnden bedömer att rubricerad fastighet får anses vara så ovårdad att den innebär en betydande olägenhet för trafik och omgivning. Mot denna bakgrund bedömer miljö- och byggnämnden att förhållandena på tomten inte uppfyller kraven i 8 kap. 15 § plan- och bygglagen och att det finns skäl att utfärda ett åtgärdsföreläggande förenat med vite.

Efter 30 dagar, efter den dag beslutet fått laga kraft, kommer miljö- och byggnämnden att besöka fastigheten för att kontrollera om fastigheten är åtgärdad. För det fall tomten inte är åtgärdad kan miljö- och byggnämnden komma att förelägga er med löpande vite eller att åtgärderna ska bekostas av den försumlige.

## Bakgrund

En anmälan om ovårdad tomt inkom till samhällsbyggnadsförvaltningen 2025-12-15. I anmälan uttryckte man oro för träd som kan falla ner över gatan. Företrädare för miljö- och byggnämnden genomförde ett platsbesök 2026-01-21. Vid platsbesöket kunde det noteras att tallen som är anmäld inte står på rubricerad fastighet. Efter kontakt med kommunekolog 2026-01-22 så kunde det konstateras att granen inte är fullt levande och kan därför innebära en risk för olycka (falla ner) om den står kvar.

### Bestämmelser mm som beslutet grundas på

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 8 kap. 15 § PBL ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken uppkommer.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU- förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 11 kap. 19 § PBL får byggnadsnämnden förelägga en ägare som låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt 11 kap. 37 § PBL får ett föreläggande enligt bland annat 19 § förenas med vite.

## Beslutsunderlag
Anmälan inkom 2025-12-15
Skrivelse till fastighetsägare daterad 2026-01-22
Protokoll platsbesök daterad 2026-01-22
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 18

## Beslutet skickas till
Fastighetsägare
Inskrivningsmyndigheten

**§ 23**

Ärendenummer
BYGG.2026.109

# MUMINTROLLET 2, Hovshaga
## Uppförande av plank

### Miljö- och byggnämndens beslut
Miljö- och byggnämnden ger bygglov enligt specifikation om lov.

### Motivering
Ansökan avser uppförande av plank inom tomtplats. Plankets utformning och placering bedöms inte medföra någon betydande påverkan på omgivningen eller områdets karaktär. Åtgärden är förenlig med planens syfte. Avvikelsen bedöms vara liten och kan godtas enligt 9 kap. 60 § plan- och bygglagen (2010:900). Bygglov kan därför ges.

### Bakgrund
Ett plank ska uppföras på fastigheten Mumintrollet 2 på Hovshaga. Planket ska placeras delvis (50%) på prickmark i fastighetsgräns i södra delen av fastigheten samt placeras innanför befintlig häck som har en höjd på 1,6 m. Planket får en längd på 20 meter och en höjd på 1,8 m. Planket kommer vara obehandlat trä.

#### Grannar och remisser
Grannhörande har skickats ut och svar ska inkomma senast **2026-01-30.**

#### Bestämmelser som beslutet grundas på

*Detaljplan*
Detaljplan 0780K-282. Punktprickad mark som inte får bebyggas

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 9 kap. 19 § PBL krävs bygglov för att utomhus uppföra, flytta eller utöka en mur, ett plank eller en altan i ett område som omfattas av en detaljplan, om anläggningen
1. får en höjd över marken som överstiger 1,8 meter och placeras inom 3,6 meter från en byggnad, eller
2. får en höjd över marken som överstiger 1,2 meter och inte placeras inom 3,6 meter från en byggnad. Lag (2025:974).

Enligt 9 kap. 60 § PBL får, trots 56 § första stycket 2, 57 § första stycket 1 och 59 § första stycket 2, bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om
1. avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och avvikelsen är liten,

2. avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt, eller
3. åtgärden är att inreda en vind till bostad i ett bostadshus.

Bygglov för en åtgärd som avses i första stycket 3 får i ett område som omfattas av en detaljplan ges först efter det att planens genomförandetid har gått ut.

## Beslutsunderlag

Ansökan inkom 2026-01-10
Situationsplan inkom 2026-01-10
Fotografi inkom 2026-01-10
Skrivelse inkom 2026-01-14
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 19

## Beslutet skickas till

Sökande

**§ 24**

Ärendenummer
BYGG.2025.4919

# SOLDATEN 9, Araby
## Tillbyggnad av bostadshus

### Miljö- och byggnämndens beslut
Miljö- och byggnämnden ger bygglov enligt specifikation om lov.

### Motivering
Ansökan avser tillbyggnad av befintligt bostadshus. Tillbyggnaden är anpassad till befintlig bebyggelse och ändrar inte områdets karaktär. Åtgärden sker inom bostadsändamål och är förenlig med detaljplanens syfte. Avvikelsen bedöms vara liten enligt 9 kap. 60 § plan- och bygglagen (2010:900). Bygglov kan därför ges.

### Bakgrund
Ett enbostadshus som idag har en byggnadsarea på 183,1 m2, ska byggas till med en byggnadsarea på 16,96 m2. Efter åtgärden blir den totala byggnadsarean 200,1 m².

Tillbyggnaden kommer att placeras mellan huvudbyggnad och garaget om bostadshuset samt byggs ihop med befintlig tillbyggnad i norr. Tillbyggnadens fasad blir vit träfasad, taket består av svart takpapp. tillbyggnaden anpassas till befintligt bostadshus.

Åtgärden sker inom område som omfattas av detaljplan. Enligt detaljplanen får huvudbyggnad som störst vara 120 kvm stor samt uthus eller annan gårdsbyggnad inte större än 40 kvm. Med åtgärden innebär det att huvudbyggnadens byggnadsarea blir 200,1 kvm. Detta innebär en överarea på 66,7%.

#### Grannar och remisser
Grannhörande och remiss angående ledning på aktuell plats är utskickade. Sista svarsdatum 2026-02-06.

#### Bestämmelser mm som beslutet grundas på

*Detaljplan*
Bostadsändamål. Huvudbyggnad som störst 120 kvm samt uthus eller annan gårdsbyggnad inte större än 40 kvm. Byggnadsnämnden må dock kunna medgiva undantag om byggnad uppföres med endast en våning och endast en bostadslägenhet. Högst en våning. Utöver angivet våningsantal får vind inredas. Högsta byggnadshöjd 5,6 meter. Huvudbyggnad får inte inrymma fler än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad inte inredas.

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 9 kap. 31 b § PBL får bygglov, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2, ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

## Beslutsunderlag

Ansökan inkom 2025-09-09
Situationsplan inkom 2025-11-17
Planritning inkom 2025-09-09
Fasadritning inkom 2025-09-09
Sektionsritning inkom 2025-09-09
Material- och kulörbeskrivning inkom 2025-09-09
Skrivelse inkom 2026-01-07
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 20

## Beslutet skickas till

Sökande

**§ 25**

Ärendenummer
BYGG.2025.4198

# VÄXJÖ 12:11, Teleborg
## Uppställande av matvagn tidsbegränsat bygglov till och med 2036-02-26

### Miljö- och byggnämndens beslut
Miljö- och byggnämnden återremitterar ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för ytterligare handläggning.

### Motivering
För att möjliggöra ett tidsbegränsat bygglov måste ett grannhörande skickas ut och vissa justeringar göras i bygglovsansökan.

### Bakgrund
Matvagnarna ingår i ett pågående tillsynsärende gällande olovlig byggnation och under 2025 beslutades om en byggsanktionsavgift. Nu har ägaren sökt bygglov för matvagnarna som är placerade mellan Trummenvägen och Stallvägen på allmän platsmark med bestämmelse lokalgata.
Matvagnen uppfyller inte kraven för tillgänglighet då det är 1,25 m upp till serveringsluckan och har i skrivande stund inte inkommit med tillräcklig tillgänglighetsdokumentation.

Matvagnarna har en byggnadsarea på totalt 22 kvm vardera, totalt 44 kvm . vändplats. Den östra matvagnens fasad är vit med 2 gröna linjer 1 uppe och 1 nere, den västra matvagnen är fylld med reklam och används till lager/förvaring.

Remiss har skickats till Samhällsbyggnadsförvaltningens avdelning för drift och förvaltning samt till VA-avdelningen. Svar har inkommit.

#### Bestämmelser mm som beslutet grundas på

*Detaljplan 0780K-P97 /18 (år 1997)*
Allmän platsmark, lokalgata

*Plan- och bygglagen, PBL*

Enligt 8 kap 1§ PBL En byggnad ska
3. vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga

Enligt 9 kap. 31 b § PBL får bygglov, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2, ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och
1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

## Beslutsunderlag
Ansökan inkom 2025-07-16
Situationsplan inkom 2026-01-09
Planritning inkom 2026-01-09
Fasadritning inkom 2026-01-09
Sektionsritning inkom 2026-01-09
Material- och kulörbeskrivning inkom 2026-01-09
Yttrande från remissinstans inkom 2026-01-23
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 21

## Yrkanden
Pernilla Bodin (MP)
Miljö- och byggnämnden återremitterar ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för ytterligare handläggning.

## Beslutsordning
Ordförande frågar om yrkandet kan antas och finner det antaget.

## Beslutet skickas till
Sökande

**§ 26**

Ärendenummer
BYGG.2026.255

# KLOTET 6, Hov
## Nybyggnad av komplementbyggnad

### Miljö- och byggnämndens beslut
Miljö- och byggnämnden ger bygglov enligt specifikation om lov.

### Motivering
Ansökan avser nybyggnad av komplementbyggnad. En komplementbyggnad utgör en del av bostadsändamålet och är därmed förenlig med detaljplanens syfte. Byggnadens placering och omfattning bedöms inte påverka omgivningen eller områdets karaktär negativt. Avvikelsen bedöms vara en sådan liten avvikelse som avses i 9 kap. 60 § plan- och bygglagen (2010:900). Bygglov kan därför ges.

### Bakgrund
Fastigheten har idag ett enbostadshus med en byggnadsarea på 140 m². Åtgärden gäller en tillbyggnad i form av en carport, förråd och orangeri med en byggnadsarea på 75 m². Efter åtgärden blir den totala byggnadsarean 215 m².

Komplementbyggnaden kommer att placeras på den norra delen av bostadshuset. Fasaden blir vit träfasad, dörrar och fönster är vita och taket består av svart papp och anpassas till befintligt bostadshus.

Fastigheten ligger inom ett område med detaljplan och enligt detaljplanen får fastigheten bebyggas med 120 kvadratmeter. Med åtgärden blir byggnadsarean 215 kvadratmeter. Detta innebär en överarea på 79 %. Tillbyggnaden kommer att placeras i den norra fastighetsgränsen mot KLOTET 5.

#### Grannar och remisser
Grannehörande har skickats ut och sista dagen för svar är 2026-02-11.

#### Bestämmelser som beslutet grundas på

*Detaljplan*
0780K-188 (1961)
Bostadsändamål, huvudbyggnad får vara högst 120 kvm byggnadsarea.

*Byggnadsstadgan 39 § a och b*
Byggnad skall förläggas till sådant ställe å tomten som är lämpligt med hänsyn till landskapsbilden och så att den på lämpligt sätt ansluter till övrig bebyggelse å tomten och å närbelägen mark. I övrigt skall, där ej annat föreskrivet, vid val av plats för byggnad iakttagas, a) att byggnad, som ej sammanbygges eller kan förväntas komma att sammanbyggas med en byggnad på granntomt, icke må läggas på mindre avstånd från gränsen mot denna än som motsvarar hälften av den för byggnaden tillåtna största höjden och ej närmre än 4,5 meter, samt b) att avståndet mellan byggnader å samma tomt ej må vara mindre än den för någondera byggnaden tillåtna största höjden.

Byggnadsnämnden äger medgiva undantag från bestämmelserna i andra stycket, om det finnes påkallat av särskilda skäl samt kan ske utan men för granne eller fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerhet och utan att ett lämpligt bebyggande av området försvåras. Kan åtgärden inverka på förhållandena å angränsande tomt, skall dess ägare höras i saken.

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 9 kap. 60 § PBL får, trots 56 § första stycket 2, 57 § första stycket 1 och 59 § första stycket 2, bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om

1. avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och avvikelsen är liten,
2. avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt, eller
3. åtgärden är att inreda en vind till bostad i ett bostadshus.

Bygglov för en åtgärd som avses i första stycket 3 får i ett område som omfattas av en detaljplan ges först efter det att planens genomförandetid har gått ut.

## Beslutsunderlag
Ansökan inkom 2026-01-20
Planritning inkom 2026-01-20
Sektionsritning inkom 2026-01-20
Material- och kulörbeskrivning inkom 2026-01-20
Fasadritning inkom 2026-01-20 och 2026-01-29
Nybyggnadskarta inkom 2026-01-29
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 22

## Beslutet skickas till
Sökande

**§ 27**

Ärendenummer
BYGG.2025.5762

# GEMLA 5:84, Öja
## Tillbyggnad av garage

### Miljö- och byggnämndens beslut
Miljö- och byggnämnden ger bygglov enligt specifikation om lov.

### Motivering
Ansökan avser tillbyggnad av befintligt garage. Tillbyggnaden är av begränsad omfattning och bedöms vara anpassad till fastigheten och omgivande bebyggelse. Åtgärden påverkar inte områdets karaktär och är förenlig med planens syfte. Avvikelsen bedöms därför vara liten enligt 9 kap. 60 § plan- och bygglagen (2010:900). Bygglov kan därför ges.

### Bakgrund
Fastigheten har idag ett enbostadshus med en byggnadsarea på 170 m². Åtgärden gäller en tillbyggnad i form av en carport med en byggnadsarea på 17 kvm och en inglasning på 15 kvm mellan befintligt garage och huvudbyggnad.

Tidigare ägare har gjort en inglasning mellan garaget och bostadshuset mellan åren 2020-2022 så det är idag en sammanbyggd byggnad. Förra ägaren gjorde det utan bygglov. Efter information om detta till nuvarande fastighetsägare adderades inglasningen av uterummet till ansökan. Utan inglasningen är huvudbyggnaden 123 kvm och garaget 32 kvm.  Med inglasningen och carporten blir det totalt 187 kvm.

Enligt detaljplanen får fastigheten bebyggas med 20 %, i det här fallet 158 kvm. Med åtgärden blir byggnadsarean 187 kvm. Detta innebär en överarea på 18%.

Tillbyggnaden kommer att placeras på västra sidan om bostadshuset. Carporten kommer inte ha någon fasad utan enbart ett plasttak. Det finns inga särskilda skäl som kan åberopas enligt byggnadsstadgan vilket innebär att placeringen ska hanteras som en avvikelse från detaljplanen.

#### Grannar och remisser
Grannhörande har skickats ut och väntas svar senast 2026-02-04.

## Bestämmelser mm som beslutet grundas på

*Detaljplan (1976)*
Bostadsändamål, högst 20% av fastigheten får bebyggas.

*Byggnadsstadgan 39 § a och b*
Byggnad skall förläggas till sådant ställe å tomten som är lämpligt med hänsyn till landskapsbilden och så att den på lämpligt sätt ansluter till övrig bebyggelse å tomten och å närbelägen mark. I övrigt skall, där ej annat föreskrivet, vid val av plats för byggnad iakttagas, a) att byggnad, som ej sammanbygges eller kan förväntas komma att sammanbyggas med en byggnad på granntomt, icke må läggas på mindre avstånd från gränsen mot denna än som motsvarar hälften av den för byggnaden tillåtna största höjden och ej närmre än 4,5 meter, samt b) att avståndet mellan byggnader å samma tomt ej må vara mindre än den för någondera byggnaden tillåtna största höjden.

Byggnadsnämnden äger medgiva undantag från bestämmelserna i andra stycket, om det finnes påkallat av särskilda skäl samt kan ske utan men för granne eller fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerhet och utan att ett lämpligt bebyggande av området försvåras. Kan åtgärden inverka på förhållandena å angränsande tomt, skall dess ägare höras i saken.

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 9 kap. 31 b § PBL får bygglov, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2, ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

## Beslutsunderlag

Ansökan inkom 2025-11-03
Nybyggnadskarta inkom 2025-12-22
Planritning inkom 2025-12-15
Fasadritning inkom 2026-01-19
Sektionsritning inkom 2026-01-19
Material- och kulörbeskrivning inkom 2025-11-03
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 23

## Beslutet skickas till

Sökande

**§ 28**

Ärendenummer
BYGG.2025.4642

(Borttagen uppgift enligt GDPR)

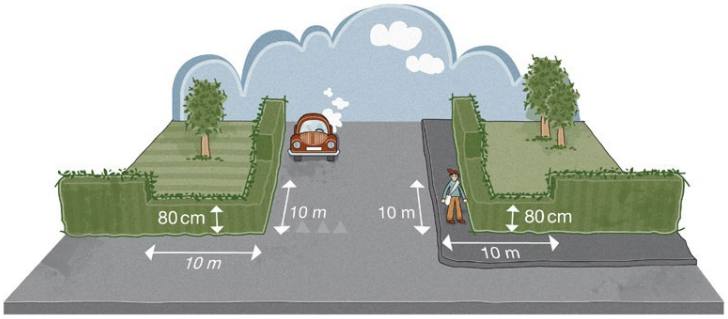
# Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar sikt

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av plan- och bygglagen, PBL 8 kap. 15 § samt 11 kap. 19 och 37 § att förelägga fastighetsägaren (Borttagen uppgift enligt GDPR), att vid vite av 10 000 kr, senast 30 dagar från det datum detta beslut fått laga kraft vidta följande åtgärd:

- klippa växtligheten på höjd om maximalt 80 cm ovan gatunivå inom 10 meter åt vardera håll i korsningen (Borttagen uppgift enligt GDPR).

- klippa växtligheten så att den inte inskränker mot gångbanan och körbana längs med den egna fastigheten.




Beslutet skickas även till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistret enligt 11 kap. 40 § plan- och bygglagen.

## Motivering

Miljö- och byggnämnden bedömer att växtligheten på rubricerad fastighet skymmer sikten och hindrar framkomlighet och medför betydande olägenheter för trafiken och omgivningen enligt 8 kap. 15§ PBL. Fastighetsägaren ska därmed utifrån 11 kap. 19 och 37 § PBL föreläggas att klippa växtligheten så att kravet i 8 kap. 15 § PBL är uppfyllda.

## Bakgrund

En anmälan om växtlighet som skymmer sikten inkom till miljö- och byggnämnden 2025-08-26. Informationsbroschyren *Du som är*

*fastighetsägare i Växjö kommun* skickades tillsammans med en skrivelse 2025-08-28 till fastighetsägaren.

Ett platsbesök genomfördes 2025-12-05. Vid besöket konstaterades att växtligheten hindrar framkomligheten och skymmer sikten enligt Växjö kommuns riktlinjer som finns redovisade i informationsbroschyren *Du som är fastighetsägare i Växjö kommun.*

### Bestämmelser mm som beslutet grundas på

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 8 kap. 15 § PBL ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU- förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 11 kap. 19 § PBL får byggnadsnämnden förelägga en ägare som låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt 11 kap. 37 § PBL får ett föreläggande enligt bland annat 19 § förenas med vite.

Enligt 11 kap. 40 § PBL ska den myndighet som beslutar om ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22 eller 23 § eller förbud enligt 33 § ska genast skicka sitt beslut till inskrivningsmyndigheten.

## Beslutsunderlag
Anmälan inkom 2025-08-26
Skrivelse till fastighetsägare daterad 2026-01-09
Protokoll platsbesök daterat 2026-01-09
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-29
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 24

## Beslutet skickas till
Fastighetsägare
Inskrivningsmyndigheten

**§ 29**

Ärendenummer
BYGG.2025.4431

(Borttagen uppgift enligt GDPR)

# Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar sikt

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att avsluta ärendet utan åtgärd med anledning av att fastighetsägaren har åtgärdat växtligheten i enlighet med Växjö kommuns riktlinjer.

## Motivering

Företrädare för miljö- och byggnämnden bedömer att växtligheten på rubricerad fastighet inte medför betydande olägenheter för sikt eller framkomlighet. Tomten uppfyller kraven enligt 8 kap. 15 § Plan- och bygglagen.

## Bakgrund

En anmälan om växtlighet som skymmer sikten inkom till miljö- och byggnämnden 2025-08-13. Informationsbroschyren *Du som är fastighetsägare i Växjö kommun* skickades tillsammans med en skrivelse 2025-08-28 till fastighetsägaren.

Ett platsbesök genomfördes 2026-01-27. Vid besöket konstaterades att växtligheten skymmer sikten enligt Växjö kommuns riktlinjer som finns redovisade i informationsbroschyren *Du som är fastighetsägare i Växjö kommun.*

### Bestämmelser mm som beslutet grundas på

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 8 kap. 15 § PBL ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU- förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 11 kap. 19 § PBL får byggnadsnämnden förelägga en ägare som låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt 11 kap. 37 § PBL får ett föreläggande enligt bland annat 19 § förenas med vite.

Enligt 11 kap. 40 § PBL ska den myndighet som beslutar om ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22 eller 23 § eller förbud enligt 33 § ska genast skicka sitt beslut till inskrivningsmyndigheten.

## Beslutsunderlag

Anmälan inkom 2025-08-13
Skrivelse till fastighetsägare daterad 2026-01-27
Protokoll platsbesök daterat 2026-01-27
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 25
Protokoll platsbesök daterat 2026-02-26

## Yrkanden

Ordförande Arijeta Reci (S)
Miljö- och byggnämnden beslutar att avsluta ärendet utan åtgärd med anledning av att fastighetsägaren har åtgärdat växtligheten i enlighet med Växjö kommuns riktlinjer.

## Beslutsordning

Ordförande frågar om yrkandet kan antas, och finner det antaget.

## Beslutet skickas till

Fastighetsägare

**§ 30**

Ärendenummer
BYGG.2025.3350

(Borttagen uppgift enligt GDPR)

# Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar sikt eller framkomlighet

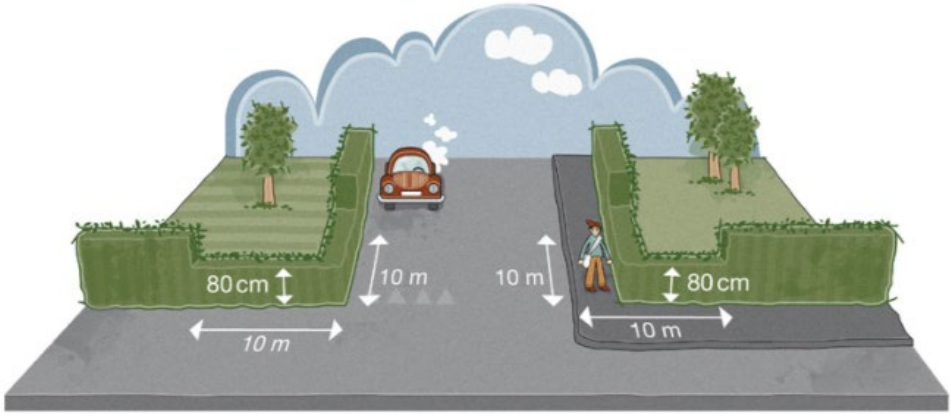
## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att förelägga fastighetsägaren (Borttagen uppgift enligt GDPR), att åtgärda växtligheten på tomten.

Fastighetsägaren ska senast 30 dagar efter att beslutet har lagat kraft genomföra följande åtgärd:

- Klippa ner växtligheten till högst 80 cm över gatunivå inom 10 meter åt båda hållen i korsningen (Borttagen uppgift enligt GDPR).

Om åtgärden inte genomförs inom angiven tid ska fastighetsägaren betala ett vite på 10 000 kronor.




*Bilden visar hur växtligheten ska klippas i en korsning, både där det finns trottoar och där det saknas trottoar.*

Beslutet skickas även till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistret enligt 11 kap. 40 § plan- och bygglagen.

## Motivering

Miljö- och byggnämnden bedömer att växtligheten på den aktuella fastigheten orsakar betydande olägenheter för trafiken och omgivningen enligt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen (PBL). Växtligheten i korsningen är så hög att sikten kraftigt begränsas. I korsningen (Borttagen uppgift enligt GDPR) kan trafikanter inte se om det till exempel kommer mötande fordon eller cyklister. Eftersom hastighetsbegränsningen är 30 km/h och högerregeln gäller i korsningen krävs god sikt för att trafikanter ska kunna bedöma situationen och köra på ett säkert sätt.

Den begränsade sikten innebär därför en tydlig trafiksäkerhetsrisk och utgör en betydande olägenhet för trafiken och omgivningen. Det finns dessutom en skola i närheten.

Eftersom kraven i 8 kap. 15 § PBL därmed inte är uppfyllda ska fastighetsägaren, med stöd av 11 kap. 19 § PBL, föreläggas att klippa ner växtligheten så att sikten i korsningen säkerställs.

Fastighetsägaren bedöms ha både faktisk och rättslig möjlighet att utföra åtgärden, och det finns inga praktiska hinder som påverkar genomförandet. Vite är därför en nödvändig och proportionerlig åtgärd för att få bristen avhjälpt.

Mot denna bakgrund anser miljö- och byggnämnden att det finns skäl att meddela åtgärdsföreläggande med vite för att säkerställa att bristen åtgärdas och att fastigheten uppfyller lagens krav.

## Bakgrund

En anmälan om växtlighet som skymmer sikten inkom till miljö- och byggnämnden 2025-05-26. Informationsbroschyren *Du som är fastighetsägare i Växjö kommun* skickades tillsammans med en skrivelse 2025-05-26 till fastighetsägaren.

Ett platsbesök genomfördes 2026-01-27. Vid besöket konstaterades att växtligheten skymmer sikten enligt Växjö kommuns riktlinjer som finns redovisade i informationsbroschyren *Du som är fastighetsägare i Växjö kommun.*

### Bestämmelser mm som beslutet grundas på

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 8 kap. 15 § PBL ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU- förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 11 kap. 19 § PBL får byggnadsnämnden förelägga en ägare som låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt 11 kap. 37 § PBL får ett föreläggande enligt bland annat 19 § förenas med vite.

Enligt 11 kap. 40 § PBL ska den myndighet som beslutar om ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22 eller 23 § eller förbud enligt 33 § ska genast skicka sitt beslut till inskrivningsmyndigheten.

## Beslutsunderlag

Anmälan inkom 2025-05-26
Skrivelse till fastighetsägare daterad 2026-01-27
Protokoll platsbesök daterat 2026-01-27
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Skrivelse inkom 2026-02-09
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 26

## Beslutet skickas till

Fastighetsägare
Inskrivningsmyndigheten

**§ 31**

Ärendenummer
BYGG.2025.4546

(Borttagen uppgift enligt GDPR)

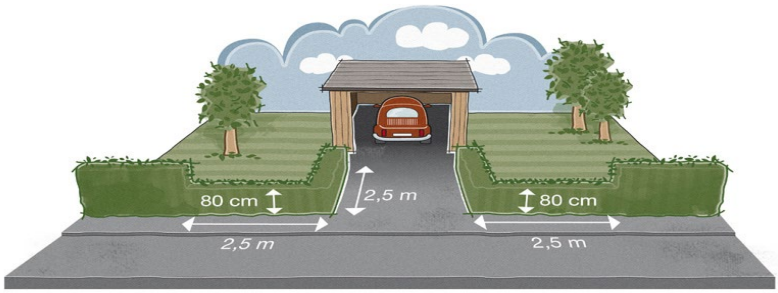
# Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar sikt

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av plan- och bygglagen, PBL 8 kap. 15 § samt 11 kap. 19 och 37 § att förelägga fastighetsägaren (Borttagen uppgift enligt GDPR), att vid vite av 10 000 kr, senast 30 dagar från det datum detta beslut fått laga kraft vidta följande åtgärd:

- klippa växtligheten på höjd om maximalt 80 cm ovan gatunivå inom 2,5 meter åt vardera håll vid utfarten längs med (Borttagen uppgift enligt GDPR).

- Åtgärda staketet och soptunnorna på höjd om maximalt 80 cm ovan gatunivå inom 2,5 meter åt vardera håll vid utfarten längs med (Borttagen uppgift enligt GDPR).




Beslutet skickas även till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistret enligt 11 kap. 40 § plan- och bygglagen.

## Motivering

Miljö- och byggnämnden bedömer att växtligheten, staketet, soptunnorna skymmer sikten på rubricerad fastighet och medför betydande olägenheter för trafiken och omgivningen enligt 8 kap. 15§ PBL. Kurvan gör även att sikten försämras. Fastighetsägaren ska därmed utifrån 11 kap. 19 och 37 § PBL föreläggas att klippa växtligheten så att kravet i 8 kap. 15 § PBL är uppfyllda.

## Bakgrund

En anmälan om växtlighet som skymmer sikten inkom till miljö- och byggnämnden 2025-08-20. Informationsbroschyren *Du som är fastighetsägare i Växjö kommun* skickades tillsammans med en skrivelse 2025-08-28 till fastighetsägaren. Fastighetsägaren har i en skrivelse daterad 2025-12-03 uppmanats till frivillig rättelse.

Ett uppföljande platsbesök genomfördes 2026-01-15. Vid besöket konstaterades att växtligheten, staketet och soptunnorna skymmer sikten enligt Växjö kommuns riktlinjer som finns redovisade i informationsbroschyren *Du som är fastighetsägare i Växjö kommun.*

### Bestämmelser mm som beslutet grundas på

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 8 kap. 15 § PBL ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU- förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 11 kap. 19 § PBL får byggnadsnämnden förelägga en ägare som låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt 11 kap. 37 § PBL får ett föreläggande enligt bland annat 19 § förenas med vite.

Enligt 11 kap. 40 § PBL ska den myndighet som beslutar om ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22 eller 23 § eller förbud enligt 33 § ska genast skicka sitt beslut till inskrivningsmyndigheten.

## Beslutsunderlag

Anmälan inkom 2025-08-20
Skrivelse till fastighetsägare daterad 2025-12-03
Protokoll platsbesök daterat 2025-12-03
Skrivelse från fastighetsägare inkom 2025-12-12
Protokoll platsbesök daterat 2026-01-16
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 27

## Beslutet skickas till

Fastighetsägare
Inskrivningsmyndigheten

**§ 32**

Ärendenummer
BYGG.2025.4485

(Borttagen uppgift enligt GDPR)

# Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar sikt

## Miljö- och byggnämndens beslut

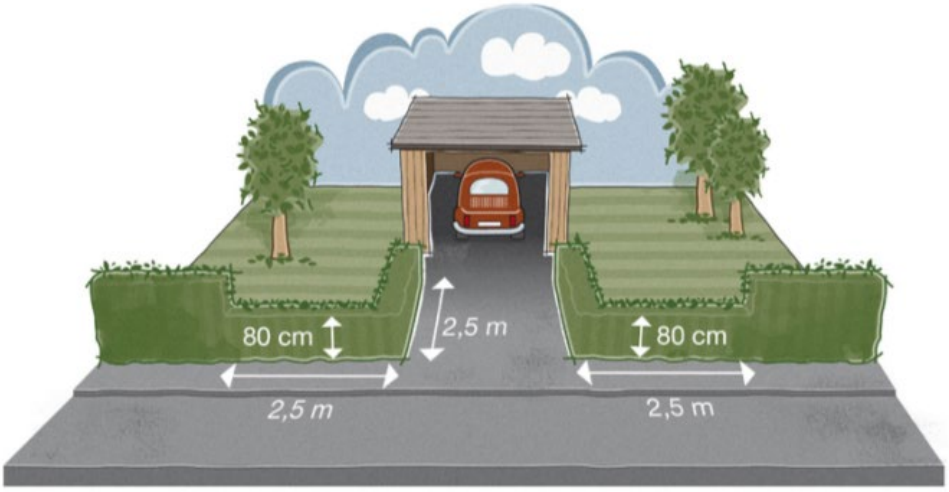
Miljö- och byggnämnden beslutar att förelägga fastighetsägaren (Borttagen uppgift enligt GDPR), att åtgärda växtligheten och staketet vid utfarten.

Fastighetsägarna ska senast 30 dagar efter att beslutet har lagat kraft genomföra följande åtgärder:

- Klippa ner växtligheten till högst 80 cm över gatunivå inom 2,5 meter åt båda hållen vid utfarten mot (Borttagen uppgift enligt GDPR).

- Ta ner höjden på staketet till högst 80 cm över gatunivå inom 2,5 meter åt båda hållen vid utfarten mot (Borttagen uppgift enligt GDPR).

Om åtgärderna inte genomförs inom angiven tid ska fastighetsägaren betala ett vite på 10 000 kronor.




*Bilden visar hur växtligheten ska klippas vid en utfart.*

Beslutet skickas även till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistret enligt 11 kap. 40 § plan- och bygglagen.

## Motivering

Miljö- och byggnämnden bedömer att växtligheten och staketet på den aktuella fastigheten orsakar betydande olägenheter för trafiken och omgivningen enligt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen (PBL). Den begränsade sikten innebär en tydlig trafiksäkerhetsrisk och utgör en betydande olägenhet för trafiken och omgivningen.

Eftersom kraven i 8 kap. 15 § PBL därmed inte är uppfyllda ska fastighetsägaren, med stöd av 11 kap. 19 § PBL, föreläggas att klippa ner växtligheten så att sikten i korsningen säkerställs.

Fastighetsägaren bedöms ha både faktisk och rättslig möjlighet att utföra åtgärden, och det finns inga praktiska hinder som påverkar genomförandet. Vite är därför en nödvändig och proportionerlig åtgärd för att få bristen avhjälpt.

Mot denna bakgrund anser miljö- och byggnämnden att det finns skäl att meddela åtgärdsföreläggande med vite för att säkerställa att bristen åtgärdas och att fastigheten uppfyller lagens krav.

## Bakgrund

En anmälan om växtlighet som skymmer sikten inkom till miljö- och byggnämnden 2025-08-16. Informationsbroschyren *Du som är fastighetsägare i Växjö kommun* skickades tillsammans med en skrivelse 2025-08-22 till fastighetsägaren.

Ett platsbesök genomfördes 2026-01-15. Vid besöket konstaterades att växtligheten skymmer sikten enligt Växjö kommuns riktlinjer som finns redovisade i informationsbroschyren *Du som är fastighetsägare i Växjö kommun.*

### Bestämmelser mm som beslutet grundas på

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 8 kap. 15 § PBL ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU- förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 11 kap. 19 § PBL får byggnadsnämnden förelägga en ägare som låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt 11 kap. 37 § PBL får ett föreläggande enligt bland annat 19 § förenas med vite.

Enligt 11 kap. 40 § PBL ska den myndighet som beslutar om ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22 eller 23 § eller förbud enligt 33 § ska genast skicka sitt beslut till inskrivningsmyndigheten.

## Beslutsunderlag

Anmälan inkom 2025-08-16
Skrivelse till fastighetsägare daterad 2026-01-16
Protokoll platsbesök daterat 2026-01-16
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 28

## Beslutet skickas till

Fastighetsägare
Inskrivningsmyndigheten

**§ 33**

Ärendenummer
BYGG.2025.5666

(Borttagen uppgift enligt GDPR)

# Tillsynsanmälan om växtlighet som hindrar framkomlighet

## Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att avsluta ärendet utan åtgärd med anledning av att fastighetsägaren har åtgärdat växtligheten i enlighet med Växjö kommuns riktlinjer.

## Motivering

Företrädare för miljö- och byggnämnden bedömer att växtligheten på rubricerad fastighet inte medför betydande olägenheter för sikt eller framkomlighet. Tomten uppfyller kraven enligt 8 kap. 15 § Plan- och bygglagen.

## Bakgrund

En anmälan om växtlighet som hindrar framkomlighet inkom till miljö- och byggnämnden 2025-10-27. Informationsbroschyren *Du som är fastighetsägare i Växjö kommun* skickades tillsammans med en skrivelse 2025-11-03 till fastighetsägaren.

Ett platsbesök genomfördes 2026-01-29. Vid besöket konstaterades att växtligheten hindrar framkomligheten enligt Växjö kommuns riktlinjer som finns redovisade i informationsbroschyren *Du som är fastighetsägare i Växjö kommun.*

### Bestämmelser mm som beslutet grundas på

*Plan- och bygglagen, PBL*
Enligt 8 kap. 15 § PBL ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU- förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 11 kap. 19 § PBL får byggnadsnämnden förelägga en ägare som låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt 11 kap. 37 § PBL får ett föreläggande enligt bland annat 19 § förenas med vite.

Enligt 11 kap. 40 § PBL ska den myndighet som beslutar om ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22 eller 23 § eller förbud enligt 33 § ska genast skicka sitt beslut till inskrivningsmyndigheten.

## Beslutsunderlag

Anmälan inkom 2025-10-27
Skrivelse till fastighetsägare daterad 2026-01-29
Protokoll platsbesök daterat 2026-01-29
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-01-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-02-12 § 29
Protokoll platsbesök daterat 2026-02-26

## Yrkanden

Ordförande Arijeta Reci (S)
Miljö- och byggnämnden beslutar att avsluta ärendet utan åtgärd med anledning av att fastighetsägaren har åtgärdat växtligheten i enlighet med Växjö kommuns riktlinjer.

## Beslutsordning

Ordförande frågar om yrkandet kan antas, och finner det antaget.

## Beslutet skickas till

Fastighetsägare
Klagande